

УДК 338(075.8)

Александрова Ольга Борисовна

ФГБОУ ВПО «Самарский государственный технический университет»

Филиал в г. Сызрань

Россия, Сызрань¹

Кандидат экономических наук, доцент

E-Mail: Alekcandrovaob@gmail.com

Тойшева Ольга Анатольевна

ФГБОУ ВПО «Самарский государственный экономический университет»

Филиал в г. Сызрань

Россия, Сызрань

Кандидат экономических наук, доцент

E-Mail: Tojsheva@yandex.ru

Механизм функционирования лизинговых процессов

Аннотация. Участники лизингового процесса взаимодействуют друг с другом, что приводит к созданию определенного механизма функционирования. В общем виде механизм представляет последовательность состояний, процессов, определяющих собою какое-нибудь действие, явление. Само действие механизма заключается в управлении на основе взаимосвязанных комплексов форм, методов, средств, принципов, рычагов хозяйствования, обеспечивающих эффективную реализацию целей, которые стоят перед экономическими системами.

Понятие «механизм» в экономике имеет высокую степень терминологической неопределенности, что не позволяет сформировать стандартный понятийный аппарат и вносит неясность в процесс формализации объектов, уменьшает достоверность экономических исследований.

Для каждого экономического субъекта характерен свой механизм действия. В процессе их интеграции создается новый механизм. В лизинге участвует несколько хозяйствующих субъектов, поэтому создание, совершенствования лизингового механизма является важным вопросом.

На деятельность лизингового механизма могут оказывать влияния факторы, которые будут приводить к рискам, влияющие на результат лизингового процесса. Поэтому для успешного функционирования лизингового механизма необходимо рассмотреть распространение рисков между участниками.

Ключевые слова: лизинговая система; механизм; лизинговый механизм; условия связи; степень свободы; риски в лизинговой системе.

¹ 446001 Самарская обл., г. Сызрань ул. Советская 45, филиал ФГБОУ ВПО «Самарский государственный технический университет» в г. Сызрани.

Лизинговая система включает в себя ряд элементов, которые взаимодействуют между собой. Это взаимодействие создает механизм функционирования системы.

Если рассматривать механизм с точки зрения механики, то механизм это система тел, предназначенная для преобразования движения одного или нескольких тел в требуемые движения твердых тел. Обычно в механизме имеется одно входное звено, получающее движение от двигателя, и одно выходное звено, соединенное с рабочим органом машины или указателем прибора. Различают механизмы плоские, у которых точки звеньев описывают траектории, лежащие в параллельных плоскостях, и пространственные. [8]

Механизм - это система, устройство, определяющие порядок какого-нибудь вида деятельности.

Механизм - это последовательность состояний, процессов, определяющих собою какое-нибудь действие, явление. [9]

Из техники понятие механизма пришло в экономику. Такая потребность возникла в описании социальных и производственных процессов в их взаимодействии. Важным в данной аналогии является возможность движения, использования производственных факторов для получения положительного экономического эффекта.

Термин «механизм» прижился в экономике. В одних случаях под механизмом понимают совокупность состояний системы, в других – главный движитель развития. Механизм выступает как специфическая объективная форма проявления производственных отношений (планирование, нормативы, стандарты, цена, прибыль и т.п.), и как метод хозяйствования [10].

Л.И.Абалкин следующим образом определял содержание данного термина: хозяйственный механизм социалистического общества владеет достаточно сложной структурой. Среди важнейших его структурных подразделений можно выделить:

- формы организации общественного производства (разделение труда, специализация производства, его размещения и другие, с помощью усовершенствования, которых общество влияет на развитие производительных сил и обеспечивает повышение эффективности их использования);
- формы хозяйственных связей, благодаря которым осуществляется своеобразный «обмен веществ» в экономике, в том числе оборот средств производства, финансово-кредитные отношения и др.;
- структуру, формы и методы планирования и хозяйственного руководства, в составе которых одновременно с экономическими могут быть выделены также правовые и социально-психологические формы и методы;
- совокупность экономических рычагов и стимулов влияния на производство и участников хозяйственной деятельности, с помощью которых обеспечивается согласование и стимулирование хозяйственной деятельности [1].

Данная формулировка обладает чрезмерно расширенными признаками. Следуя ей, в понятие механизма можно включить любой экономический, организационный процесс в хозяйственной системе.

О. Деревянко представляет хозяйственный механизм как «способ функционирования хозяйственной системы (независимо от ее размера), в основе которого лежит определенная совокупность производственных отношений. То есть может идти речь как о хозяйственном механизме народного хозяйства в целом (макроэкономический уровень), так и о хозяйственном механизме субъектов предпринимательской деятельности (микроэкономический уровень)». [3]

В данном случае понятие механизма надделено признаками процесса.

В современной экономической литературе под хозяйственным механизмом часто понимается «совокупность процессов, организационных структур, конкретных форм и методов управления, а также правовых норм, с помощью которых реализуются действующие в конкретных условиях экономические законы, процесс воспроизводства» [6].

Из данного определения следует, что хозяйственный механизм самодвижущийся в пространстве и времени в основе, которого лежат определенные закономерности. Этому определению может соответствовать любая группа событий из сферы производства, распределения и обмена, где происходит движение материальных, денежных и других потоков.

Следуя данной логике, ряд исследователей представляет экономический механизм как «совокупность методов и средств воздействия на экономические процессы, их регулирование» [7].

В специальной литературе последнего времени экономический механизм рассматривается как рыночный, сочетающий саморегулирование деятельности хозяйствующих субъектов с регулирующими функциями государства [5.].

Нобелевская премия по экономике за 2007 г. вручена Лео (Леониду) Гурвицу (Leo Hurwicz), Роджеру Майерсону (Roger Myerson) и Эрику Маскину (Eric Maskin) за «Основополагающий вклад в теорию экономических механизмов». [4]

По их представлению любое взаимодействие между субъектами экономики, необходимо рассматривать как стратегическую игру, которая и является механизмом. Согласно определению игра - это описание действий «игроков» и результат любого набора действий. Данное определение не может точно отражать экономическую ситуацию, и является наиболее абстрактной формой. Неясен центр координации, не определены ресурсы механизма и принципы их соединения

Проанализировав имеющиеся взгляды на механизм в экономике можно отметить высокую степень их терминологической неопределенности, что не позволяет сформировать стандартный понятийный аппарат и вносит неясность в процесс формализации объектов, уменьшает достоверность экономических исследований.

Выявлены следующие отличительные особенности экономического механизма:

- механизм существует только в процессе, т.к. является его составной частью и настроен на выполнение процессных функций;
- механизм находится в состоянии ожидания управления, т.е. не имеет собственного управления.

Соединение механизма с управлением представляет внутреннее содержание процесса.

Отсюда, механизм – это способ соединения ресурсов экономического процесса.

Отличительной особенностью предлагаемого понятия является наличие неразрывной связи и соподчиненность механизма процессу. В данном понятии произведено ограничение механизма от управления, то есть механизм представлен как управляемый ресурс процесса.

Конструирование макета экономического механизма рассматривается как гипотетический процесс, который применяется для решения большинства экономических задач и рождает группу объединенных экономических ресурсов.

При конструировании используют следующую последовательность:

- анализируются входы процесса, которые представляют собой наличные ресурсы механизма;
- анализируется выход процесса, состав и взаимодействие ресурсов, его основные параметры и характеристики, предназначение, экономическая эффективность, соответствие базовому процессу;
- разрабатывается управление процессом: основные законодательные, нормативно-правовые акты, руководство, программы, процедуры, инструкции и т.д.;
- формируется ресурс процесса конструирования, в качестве которого выступает бизнес-аналитик.

Итак, механизм управления есть способ организации управления, представляющий собой взаимосвязанный комплекс форм, методов, средств, принципов, рычагов хозяйствования, обеспечивающих эффективную реализацию целей, которые стоят перед экономическими системами.

На основании выше рассмотренных понятий, о экономическом механизме, нами дано определение лизинговому механизму.

В основе лизингового механизма лежит хозяйственная деятельность по принципу разделения труда, использующая совокупность средств, методов управления, организационных структур и правовых норм, которые определяют порядок лизингового процесса (сделки).

Таким образом, лизинговый механизм это ресурсное обеспечение лизингового процесса, включающий совокупность взаимосвязанных элементов нацеленных на выполнение функций процесса. Такое определение «механизма» в лизинге позволяет устранить терминологическую неопределенность и нечеткость рассуждений.

Мы выделили два элемента механизма управления лизинговым процессом, которые способствуют проведению интеграционных процессов и имеют наибольшее влияние на механизм управления в лизинге:

1. Организационный механизм управления лизинговым процессом – это конкретные организационные механизмы, которые организуют эффективную деятельность в интересах участников лизинговой сделки.

2. Экономический механизм управления лизинговым процессом – это методы, приемы и правила хозяйствования, определяющие основу функционирования лизинга и их взаимосвязи в рамках обеспечения эффективных интеграционных процессов при осуществлении лизинговой сделки.

В лизинговом механизме звеном, (Рис. 1) движение которого заданно является лизингополучатель. Именно он, проявив интерес к лизингу, найдя подходящую лизинговую компанию, запускает лизинговый механизм в действие.

Лизингополучатель является звеном, которому сообщается движение (необходимость замены, обновления основных фондов), преобразуемое в требуемое в других звеньях и называется входным звеном.

Звено лизингового механизма, которое совершает требуемое движение называется выходным звеном. В лизинговом механизме выходным звеном является лизингодатель.

Остальные подвижные звенья механизма называются соединительными или промежуточными (поставщик оборудования, финансово-кредитные организации).



Рисунок 1. Механизм как составляющий элемент процесса

Источник: разработано автором

Условимся, что лизинговый механизм состоит из четырех звеньев (поставщик оборудования, лизингодатель, лизингополучатель, финансово-кредитная организация). Эти элементы связаны между собой, их взаимодействие носит замкнутый характер. Каждый элемент лизингового механизма может развиваться (двигаться) как относительно друг друга, так и независимо от элементов системы. На относительное движение каждого элемента системы действуют ограничения, зависящие от способа взаимодействия элементов между собой.

В общем случае свободно движущие звенья механизма обладают шестью степенями свободы. [2] Движение в пространстве может осуществляться в направлениях вверх/вниз, вперед/назад, влево/вправо (вращение). Вхождение звена лизингового механизма с другим звеном налагает на относительное движение этих звеньев условия связи.

Условиями связи (Z) называется относительное движение каждого элемента лизингового механизма, на которое накладываются ограничения, зависящие от способа взаимодействия (соединения) участников в паре. Число условий связи определяет класс пары. Всего выделяют пять классов. Если все участники лизингового процесса являются самостоятельными хозяйственными единицами, при этом ни один из участников не имеет полного или достаточного контроля над деятельностью остальных участников, то движение между ними происходит по направлению вперед/назад. Если один из участников лизинга является собственником другого участника (банк собственник лизинговой компании), то здесь

будет возникать между ними связь вверх/вниз. Внутренние процессы участников лизинга приводят к возникновению вращательных движения влево/вправо.

Для подвижности участников в лизинговой системы условия связи должно быть только целым числом и меньше шести, иначе соединение участников в лизинговом механизме станет жестким, т.е. участники лизинга будут иметь сильную взаимосвязь, что каждый из них не сможет существовать как самостоятельная, независимая хозяйствующая единица. Такое возможно в соединении банка и лизинговой компании, если банк является собственником лизинговой компании. В этом случае деятельность лизинговой компании подчинена целям и задачам банка.

Но также условий связи не должно быть меньше 1, иначе элементы не взаимодействуют друг с другом, теряют связь и участники лизинга становятся независимыми, что нарушает целостность системы.

Таким образом, число условий связи должно располагаться в пределах:

$$1 \leq Z \leq 5$$

Число степеней свободы (Р) звена лизингового механизма в относительном взаимодействии может быть выражено зависимостью [2]

$$P = 6 - Z, \text{ что подтверждает неравенство.}$$

Из этой формулы можно определить число условий связи, которым обладает каждое звено пары в относительном движении.

$$Z = 6 - P$$

Участники лизинговой системы связанные между собой парами образуют цепь.

Цепи могут быть: незамкнутыми и замкнутыми.

Незамкнутые цепи, когда развитие событий в системе идет в одном направлении достигает последнего звена и прекращает свое движение.

Замкнутые цепи, развитие событий в системе идет как в одном, так и в обратном направлении. Для лизинговой системы характерна замкнутая цепь. Заключение сделки идет в одном направлении, а действие рисков в обратном (встречном) направлении, при этом последнее звено при заключении сделки становится источником риска и от него переходит риск на другие звенья системы.

Сам механизм является цепью (Рис. 2), в которой при заданном движении одного звена все остальные звенья совершают определенные движения, выполняют функции, которые определяются их предпринимательской деятельностью.

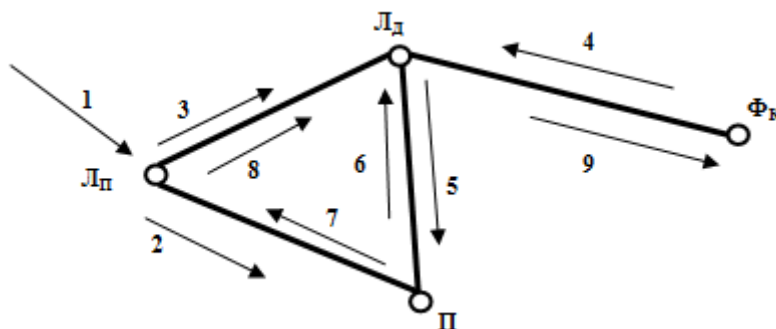


Рисунок 2. Схема действия лизингового механизма

Источник: разработано автором

Условные обозначения:

Л_П – лизингополучатель;

Л_Д – лизингодатель;

Ф_К – финансово-кредитная организация;

П – поставщик оборудования;

1 – необходимость замены оборудования;

2 – поиск производителя необходимого оборудования;

3 – обращение в лизинговую компанию;

4 – получение банковского кредита;

5 – выкуп оборудования у производителя;

6 – передача прав собственности;

7 – передача оборудования лизингополучателю;

8 – лизинговые платежи;

9 – погашение банковского кредита.

Лизинговая цепь является сложной, так как имеет одно звено - участник, входящее более чем в две пары. Этим участником является лизингодатель. Он взаимодействует с лизингополучателем, поставщиком оборудования и финансово-кредитной организацией Л_Д – Л_П, Л_Д – П, Л_Д – Ф_К.

Движение между звеньями лизингового механизма можно отнести к поступательному, т.е. идет обмен информации между участниками лизинга в определенном направлении в каждый момент времени.

Поэтому число степеней свободы звена (участника) (P), способность к движению, между парами равно единице, число условий связи в этих парах равно:

$$Z = 6 - P = 6 - 1 = 5$$

Такие пары относятся к парам V класса, одноподвижным парам и называются поступательными. Данные пары допускают простейшие движения - прямолинейно поступательные относительно движения звеньев.

При изучении движения лизингового механизма кроме числа звеньев, числа и класса пар, необходимо знать размер звеньев в данном механизме, и взаимное положение звеньев.

Размер лизингополучателя определяется: размером собственного капитала, балансовой стоимостью активов, объемом продаж, численностью занятых, долей на рынке.

Размер лизингодателя определяют следующие факторы: годовой оборот, размер поступления лизинговых платежей, размер просроченной задолженности, доля на рынке.

Размер банка определяют: ресурсы банка, остатки по депозитам, ссудная задолженность, размер активных и пассивных операций банка, доля краткосрочных и долгосрочных займов.

Если на движение звена в пространстве не наложено никаких условий связи, то оно, как известно, обладает шестью степенями свободы, тогда, если число звеньев в механизме равно k, то общее число степеней свободы, которым обладают k звеньев до их соединения в пары, равно 6k. [2] Таким образом, до взаимодействия все участники обладают шестью степенями свободы,

т.е. они свободны от взаимных обязательств и относительно друг друга могут совершать различные действия. Так они существуют, пока не заключен лизинговый договор.

В лизинговом механизме 4 звена – участника. Определим число степеней свободы P , которым обладает лизинговый механизм.

$$P = 6 \cdot k - 5 \cdot x_5 - 4 \cdot x_4 - 3 \cdot x_3 - 2 \cdot x_2 - x_1$$

Где:

- x_1 число пар 1 класса, входящих в цепь, т.е. на пару действует одно ограничение в движении;
- x_2 число пар 2 класса, входящих в цепь, т.е. на пару действует два ограничения в движении;
- x_3 число пар 3 класса, входящих в цепь, т.е. на пару действует три ограничения в движении;
- x_4 число пар 4 класса, входящих в цепь, т.е. на пару действует четыре ограничения в движении;
- x_5 число пар 5 класса, входящих в цепь, т.е. на пару действует пять ограничений в движении;
- k число звеньев (участников) в механизме.

В лизинговом механизме имеется 4 пары V класса, т.е. на все пары действует пять ограничений в движении, т.к. участники имеют прямолинейно поступательное движение.

$$P = 6 \cdot 4 - 5 \cdot 4 = 4$$

Лизинговый механизм обладает четырьмя степенями свободы. Это говорит о том, что все 4 участника цепи имеют определенное движение, а значит, являются полуавтономными. Этот факт усложняет исследование, т.к. если бы цепь имела 1 степень свободы, сообщив движение одному из звеньев, мы получили бы определенное движение всех звеньев входящих в лизинговый механизм.

Полуавтономность элементов лизингового механизма говорит о том, что каждый элемент механизма может вести дополнительно хозяйственную деятельность вне лизинговой системы, что может приводить к возникновению дополнительных рисков у каждого участника лизингового процесса. Необходимо выделить риски, которые образуются в результате взаимодействия участников лизингового механизма и риски, возникающие вне системы, но влияющие на результат лизингового процесса.

Риски в лизинговой системе распространяются от источника к другим участникам лизингового процесса последовательно и в определенном порядке, что позволяет сделать предположение, о том, что в определенный момент времени, одно и то же значение будет пропорционально изменяться в зависимости от расстояния (удаленности) от источника возникновения:

$$r_i = s_i \cdot h_0$$

где r_i – риск (значение) для i -ого (каждого) участника, руб.;

s_i – место положение участника в цепи взаимодействия (удаленность от источника риска), номер позиции в лизинговой цепи (механизме) от источника возникновения риска;

h_0 – первоначальный риск, руб.

Риск не наступает у всех участников одновременно. Он последовательно затрагивает результаты деятельности участников, причем каждый риск ориентирован на результат конкретного участника. При рассмотрении риска необходимо учитывать не только время наступления, но и удаленность участников в цепи лизингового механизма от источника возникновения риска, а так же скорость распространения риска.

Можно утверждать, что значение риска лизингового механизма (R) будет зависеть от: времени; расстояния; скорости распространения.

Время в данном случае это временной промежуток, на котором действует конкретный риск.

$$R_B = \sum_{i=1}^n r_i \cdot t_i$$

где R_B – величина риска, получаемая лизинговой системой за время действия конкретного риска на конкретного участника;

t_i – время действия риска, дн.

Чем больше время действия конкретного риска, тем больше вероятности «поражения» им большего числа участников. Однако, на распространение может повлиять удаленность участника от источника возникновения риска, более удаленные участники в цепи могут не получить данный риск т.к. за время его действия и достижения очередного участника могут быть приняты соответствующие меры по его нейтрализации.

Поэтому при рассмотрении действия рисков возникающих в лизинговом механизме необходимо учитывать последовательность прохождения риска по цепи системы и удаленность участника от источника возникновения риска.

$$R_P = \sum_{i=1}^n \frac{r_i}{s_i}$$

где R_P – величина риска лизинговой системы с учетом удаленности участников от источника возникновения риска.

Чем дальше участник лизингового механизма от очага возникновения риска, тем слабее конкретный риск, т.к. с момента возникновения риска и до «получения» его конкретным участником лизинговой системы проходит время. Однако, суммарная величина риска участника лизинга может быть больше, здесь работает принцип накопления.

Скорость распространения риска имеет не последнее место в определении общего риска лизинговой системы. Есть категория рисков, которые способны не только поражать всех участников лизингового процесса, но и мгновенно распространяться. Для определения влияния скорости на величину риска выведена формула.

$$R_C = \sum_{i=1}^n r_i \cdot v_i$$

где R_C – величина риска лизинговой системы с четом скорости распространения риска между участниками лизингового процесса.

v_i – скорость распространения риска i -ого участника, руб./дн.

Чем больше скорость распространения, тем больше объектов будет поражено данным риском и тем сильнее его влияние на конечный результата.

Все перечисленные выше факторы способны влиять на конечный размер риска лизинговой системы. Так из формул видно, что между ними есть связь. Поэтому общий риск лизинговой системы можно определить по формуле:

$$R = \sum_{i=1}^n (r_i t_i + r_i v_i + \frac{r_i}{s_i}) = \sum_{i=1}^n r_i (t_i + v_i) + \sum_{i=1}^n h_0$$

$$R_p = \sum_{i=1}^n \frac{r_i}{s_i} = h_0$$

Данная формула позволит определить риск каждого участника лизингового механизма по конкретному риску, а также риск всей лизинговой системы. Для использования этой формулы необходимо выработать методику оценки риска по каждому участнику лизинговой системы, направленность действий рисков.

Для достижения цели и оптимального использования ресурсов необходимо грамотное управление лизинговым процессом.

Правильное управление позволит улучшить результаты финансово-хозяйственной деятельности участников лизинговой сделки, которые зависят от множества частных рисков. Поэтому, большое значение, имеет непосредственное управление рисками.

Управление рисками в лизинговом бизнесе необходимо рассматривать как многоступенчатый процесс планирования, организации и контроля над деятельностью участников лизинговой сделки, который направлен на смягчение и предотвращения возможных рисков.

ЛИТЕРАТУРА

1. Абалкин Л.И. На пути к реформе. Хозяйственный механизм развитого социалистического общества. Новый тип экономического мышления. Перестройка: пути и проблемы. Избранные труды. В 4-х тт. Т. 2. - М.: Экономика. 2000. - 911с.
2. Артоболевский И.И. Теория механизмов и машин: Учеб. для вузов. – 6-е изд., Стереотипное. – М.: ИД Альянс, 2011. – 640 с.
3. Дервянко О. Организационно-экономический механизм планирования бизнес-процессов предпринимательских структур. Дис. ...канд. экон. наук. СПб., 2004. – 176с.
4. Измалков С. Б., Сонин К. И., Юдкевич М. М. Теория экономических механизмов (Нобелевская премия по экономике 2007 г. часть №1) [Электронный ресурс] – Режим доступа: <http://institutiones.com/general/259--2007-1.html>
5. Полянский А., Соловьев М. Систематизация механизмов государственного регулирования на рынках недвижимости/ Недвижимость и инвестиции. Правовое регулирование. №4(9), 2001 [Электронный ресурс] – Режим доступа: http://dpr.ru/journal/journal_7_4.htm
6. Райзберг Б.А., Лозовский Л.Ш., Стародубцева Е.Б. Современный экономический словарь. –М.: ИНФРА-М, 2006. – 468с.
7. Столяров, В.Ф. Экономический механизм социального страхования [Электронный ресурс] / В.Ф. Столяров, Л.И. Васечко. – Режим доступа: <http://efaculty.kiev.ua/analytics/str/3>.
8. Большой энциклопедический словарь [Электронный ресурс] – Режим доступа: <http://slovo.yaxy.ru>
9. Ожегов С.И. Словарь русского языка [Электронный ресурс] – Режим доступа: <http://slovarozhegova.ru>
10. Экономический словарь [Электронный ресурс] – Режим доступа: <http://abc.informbureau.com>

Рецензент: Кожевникова Светлана Александровна, заместитель директора Сызранского филиала Самарского государственного экономического университета по научно-исследовательской работе и дополнительному образованию, к.э.н., доцент.

Olga Aleksandrova

Samara State Technical University, Syzran branch
Russia, Syzran
E-Mail: Alekcandrovaob@gmail.com

Olga Tojsheva

Samara State University of Economics, Syzran branch
Russia, Syzran
E-Mail: Tojsheva@yandex.ru

Functioning mechanism of leasing processes

Abstract. The participants of the leasing process interact with each other, which leads to the creation of a specific mechanism. In General, the mechanism is the sequence of States, processes, defining himself some action, phenomenon. The action mechanism is to manage on the basis of interconnected complexes of forms, methods, tools, principles, leverage management, ensuring effective implementation of the objectives set before economic systems.

The concept of "mechanism" in the economy has a high degree of terminological uncertainty that can not form the standard conceptual framework and introduces uncertainty into the process of formalization of interest, reduces the reliability of economic research.

For each economic entity is characterized by its mechanism of action. In the process of their integration creates a new mechanism. Leasing involves multiple entities, therefore, the establishment, improvement of the leasing mechanism is an important issue.

On the activities of the leasing mechanism can influence the factors that will lead to risks affecting the leasing process. Therefore, for the successful functioning of the leasing mechanism is necessary to consider the distribution of risks between the parties.

Keywords: leasing system, mechanism, leasing mechanism, communication conditions, the degree of freedom, the risks in the leasing system.

REFERENCES

1. Abalkin LI .. On the way to reform. Economic mechanism developed socialist society. A new type of economic thinking. Restructuring: the ways and problems. Selected Works. In 4 vols. T. 2 - M .: Economics. 2000 - 911s.
2. Artobolevsky II Theory of Mechanisms and Machines: Proc. for universities. - 6th ed. Stereotypical. - M .: ID Alliance, 2011 - 640 p.
3. Derevjanko A. Organizational-economic mechanism of planning business process business structures. Dis. ... Candidate. ehkon. Sciences. St. Petersburg., 2004 - 176s.
4. Izmalkov SB, Sonin KI, Yudkevich MM theory of economic mechanisms (Nobel Prize in Economics in 2007 of №1) [electronic resource] - Access mode: <http://institutions.com/general/259--2007-1.html>
5. A. Polyansky, Soloviev M. Systematics of mechanisms of state regulation on the real estate markets / real estate and investments. Legal regulation. №4 (9), 2001 [electronic resource] - Access mode: http://dpr.ru/journal/journal_7_4.htm
6. Raizberg BA, Lozovskiy LS, Starodubtseva EB Modern Dictionary of Economics. TH .: INFRA-M, 2006 - 468s.
7. Stolyarov, VF Economic mechanism of social security [electronic resource] / VF Stolyarov, LI Vasechko. - Mode of access: <http://efaculty.kiev.ua/analytics/str/3/>.
8. Great encyclopedic dictionary [Electronic resource] - Mode of access: <http://slovo.yaxy.ru>
9. The S.I. Ozhegov Dictionary of the Russian language [Electronic resource] - Mode of access: <http://slovarozhegova.ru>
10. Dictionary of Economics [Electronic resource] - Mode of access: <http://abc.informbureau.com>